

Herrn Stadtverordnetenvorsteher Witt  
Bad Soden a. Ts.

### **Antrag Städtebaulicher Vertrag „autarkes“ Stadtviertel**

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher Witt,

wir bitten Sie, folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung aufzunehmen:

Der Magistrat wird gebeten

einen Städtebaulichen Vertrag zwischen dem zukünftigen Investor und der Stadt Bad Soden abzuschließen. Dieser soll sozial-ökologische Kriterien der Bauweise erfüllen.

Der dringend erforderliche Wohnraum soll als „autarkes“ Stadtviertel erstellt werden.

#### **Begründung:**

es ist zu erwarten, dass sich das Verkehrsaufkommen signifikant erhöht und die Belastung von Bürgern und Umwelt steigt. Mit einem „autarken“ Stadtviertel lassen sich unnötige „Brötchenfahrten“ vermeiden, da mindestens ein Lädchen mit den wichtigsten Bedarfsartikeln, Friseur, Bäcker usw. vorhanden ist. Realisiert wird dies durch einen zentralen Platz mit teilweise festgelegter Nutzung des Erdgeschosses. Ein gutes Beispiel hierfür ist das Mühlenviertel in Tübingen. Mehr Informationen hierzu finden Sie auch bei der Bundesstiftung bauKULTUR

Mit freundlichen Grüßen



Harald Fischer